



NIP 586-19-76-053 kapitał zakładowy: 43.738.600,00 zł
Krajowy Rejestr Sądowy 00000.21774

81-364 GDYNIA, ul. 10 Lutego 33 tel./fax. 661-82-60

Gdynia, dnia 22.12.2024 r.

Komunikat w sprawie podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej zespołu budynków wielorodzinnych przy ul. Bosmańskiej 25, 25 A, 27, 27 A, 29 i Alzackiej 2 w Gdyni.

Otrzymaliśmy informację, że przeprowadzona przez OPEC kompleksowa analiza inwestycji wykazała brak ekonomicznych możliwości podłączenia budynków do miejskiej sieci ciepłowniczej. Koszt przyłączenia jednego budynku szacowany jest na kwotę około 88000 złotych brutto i nie uwzględnia kosztów węzłów cieplnych. Komunikat ten oznacza, że OPEC nie będzie współfinansował przedsięwzięcia. W tej sytuacji koszty inwestycji muszą być pokryte ze środków własnych Spółki i dotacji Gminy Gdynia oraz ew. wkładem mieszkańców (zgodnie z wcześniejszą deklaracją).

Przygotowaliśmy wycenę budowy i montażu technologii 6 węzłów cieplnych na potrzeby C.O. i C.W.U. w w/w budynkach. Szacunkowy koszt budowy wynosi około 230000 złotych brutto. Przygotowaliśmy również kosztorys inwestorski instalacji wewnętrznych C.O. i C.W.U. części wspólnych i instalacji w lokalach. Szacunkowy koszt prac w jednym budynku wynosi około 320000 złotych brutto. Reasumując całkowity koszt inwestycji przyłączenia w/w budynków do miejskiej sieci ciepłowniczej jak również budowa węzłów cieplnych i instalacji wewnętrznych wynosi około **2700000** złotych.

W I kw. 2025 r. Spółka złoży stosowny wniosek o dofinansowanie do Gminy.

O postępach w sprawie będziemy informować.

ROMAN
JAN
WITOWSKI

Elektronicznie
podpisany przez
ROMAN JAN
WITOWSKI
Data: 2024.12.24
11:16:45 +01'00'