



DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1; art. 83a ust 2a, 4 i 6; art. 83c ust. 1, 3, 4 i 5, art. 83d ust. 1, 2 i 4 art. 86 ust. 1 pkt. 6 oraz ust. 2 i 3, art. 90 ust. 2, w związku z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U z 2023 r, poz. 1336 ze zm.) oraz art. 104, 107, 127 i 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku **Spółki Acciona Nieruchomości Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie przy ul. Lwowskiej 19, 00-660 Warszawa, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew**

orzeka m

jest ostateczna i wykonana
z dniem.....21.02.2024r.
Gdańsk, dnia 21.02.2024r.

- Zezwolić Spółce Acciona Nieruchomości Sp. z o.o. na usunięcie 4 szt. drzew, zgodnie z poniższą tabelą, które rosną w pasie drogowym drogi publicznej ul. Zbożowej w Gdyni (działka nr 2311, obręb 0012 Cisowa).**

Obwody pni drzew zmierzone zostały na wysokości 130 cm.

Drzewa przeznaczone do usunięcia zaznaczone zostały na załączonej do wniosku mapie.

Lp.	Nr inw.	Nazwa gatunkowa	Obwód pnia drzewa na wys. 130 cm [cm]	Lokalizacja
1	214	dąb szypułkowy	83	działka nr: 2311, obręb 0012 Cisowa
2	211	klon zwyczajny	40	
3	209	grab pospolity	47	
4	208	grab pospolity	71	

- Nie naliczać opłaty za usunięcie wymienionych w pkt. 1 drzew, które kolidują z przebudową ulicy Zbożowej w Gdyni.**
- Za usunięcie wymienionych w pkt. 1 drzew zobowiązać do wykonania rekompensaty przyrodniczej w postaci wykonania nasadzeń zastępczych w terminie do **30 września 2025 roku**. Należy nasadzić 6 szt. drzew ozdobnych liściastych, z gatunku jarząb pospolity (lub inny gat. ozdobny, liściasty uzgodniony z Wydziałem Ogrodnika Urzędu Miasta Gdyni) o obwodzie pnia (mierzonym na wys. 100 cm) wynoszącym min. 18 - 20 cm.**

Drzewa należy nasadzić w pasie drogowym ul. Zbożowej w Gdyni- działka nr 2311, obręb 0012 Cisowa (lub innej lokalizacji wskazanej przez Wydział Ogrodnika Miasta Urzędu Miasta Gdyni), w miejscach, które nie będą kolidowały z zabudową i uzbrojeniem podziemnym.

Materiał do nasadzeń powinien posiadać prawidłowo ukształtowany dla danego gatunku i odmiany pokrój oraz zdrowy, nieuszkodzony system korzeniowy. Zieleń należy posadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą, a po posadzeniu drzewa odpowiednio zabezpieczyć.

Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do:

- sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej nasadzonych drzew (z podaniem dokładnej daty wykonania nasadzeń, gatunków, mapy z zaznaczeniem miejsca nasadzenia wraz z dokumentacją fotograficzną) i przedłożenia jej w tut. organie Departamencie Środowiska i Rolnictwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego w terminie 14 dni od daty wykonania całości nasadzenia.**
 - zgłoszenia po upływie trzech lat od nasadzenia ww. zieleni do odbioru, w celu sprawdzenia zachowania jej żywotności, co będzie podstawą do zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.**
- Usunąć drzewa wymienione w pkt. 1 do 31 grudnia 2024 roku, zgodnie z terminem wskazanym we wniosku.**

Przed planowanym usunięciem drzew należy przeprowadzić oględziny w celu weryfikacji występowania w obrębie koron gniazd ptaków chronionych, dziupli lub siedlisk. Jeżeli są, należy postępować zgodnie z informacjami zawartymi w pouczeniu niniejszej decyzji.

Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania do tut. organu informacji o dokładnej dacie przeprowadzenia wycinki zieleni.

Uzasadnienie

Pan Łukasz Guzek, jako pełnomocnik Spółki Acciona Nieruchomości Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie przy ul. Lwowskiej 19, zwrócił się z wnioskiem z dnia 03 października 2023 r., (data wpływu do tut. urzędu 12 października 2023 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie zieleni, która znajduje się w pasie drogowym ul. Zbożowej w Gdyni, nr działki 2311, obręb 0012 Cisowa. Wniosek monitowany był telefonicznie oraz został uzupełniony korespondencją elektroniczną w dniu 14 listopada 2023 r. oraz pismami w dniach: 20 grudnia 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu 20 grudnia 2023 r.) i 21 grudnia 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu 21 grudnia 2023 r.).

Jako przyczynę usunięcia zieleni na ww. terenie wskazano kolizję z inwestycją dotyczącą przebudowy ul. Zbożowej w Gdyni wraz z przebudową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego.

Wnioskodawca przedłożył:

- Pełnomocnictwo wydane dla Pana Łukasza Guzka;
- Pozytywne uzgodnienie Prezydenta Miasta Gdyni Nr UIU.7011.1122.2021.RL z dnia 29 listopada 2021 r. projektu przebudowy ul. Zbożowej w zakresie przedłużenia jezdni na odcinku o długości 44,99m w Gdyni;
- Zaświadczenie Prezydenta Miasta Gdyni o sygn: RAAI.7120.2.56.2023.DW-640/dz.2311 z dnia 22 czerwca 2023 r. o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec dokonanego przez Inwestora: Acciona Nieruchomości Sp. z o.o. zgłoszenia robót budowlanych polegających na przebudowie drogi- układu drogowego, sieci oświetleniowej, sieci kanalizacji deszczowej ul. Zbożowej w Gdyni (działka nr 2311, obręb 0012 Cisowa)
- Pismo Wydziału Ogrodnika Miasta Urzędu Miasta Gdyni Nr Udz.6131.5.22.2023.MM z dnia 11 grudnia 2023 r. wyrażające zgodę na usunięcie zieleni oraz wyznaczające nasadzenia zastępcze;
- Projekt zagospodarowania terenu;
- Projekt zagospodarowania terenu z planem nasadzeń zastępczych;
- Inwentaryzację wraz z gospodarką drzewostanem.

W dniu 19 października 2023 r. zostały przeprowadzone oględziny terenowe. W trakcie wizji sprawdzono poprawność określonych gatunków drzew oraz dokładność wykonanych pomiarów obwodów pni. Oceniono również stan zdrowotno - techniczny zieleni. Egzemplarze drzew ujęte we wniosku są w dobrym stanie fitosanitarnym, posiadają poprawnie wykształcone, żywotne korony oraz pnie, bez widocznych ubytków i uszkodzeń.

W trakcie oględzin stwierdzono nieścisłości w przedłożonym do wniosku wykazie drzew. Strona została wezwana do zweryfikowania oraz zaktualizowania zieleni kolidującej z prowadzonymi pracami budowlanymi. W dniu 20 grudnia przedłożono poprawiony wykaz zieleni wraz z mapą.

Na podstawie zebranych dokumentów oraz w wyniku ustaleń z wizji stwierdzono, że realizacja ww. inwestycji wyklucza pozostawienie drzew, które zostały ujęte we wniosku. Biorąc pod uwagę powyższe, tut. organ przychylił się do wydania zezwolenia na usunięcie przedmiotowych drzew, pod warunkiem wykonania nasadzeń, co zostało szczegółowo opisane w pkt. 3 niniejszej decyzji.

Na dzień przeprowadzenia wizji w obrębie przedmiotowych drzew nie stwierdzono występowania gatunków chronionych na mocy Rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183), z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), w związku z tym nie ma przeszkód do wydania zezwolenia na ich usunięcie.

Do wniosku załączono dokumenty określone w art. 83 b ust. 1 cytowanej na wstępie ustawy o ochronie przyrody.

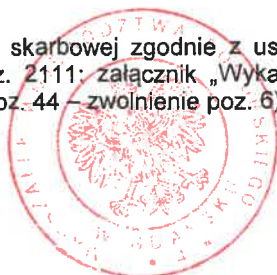
Za usunięcie zieleni wymienionej w pkt. 1, zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt. 6 („*Nie nalicza się opłat za usunięcie drzew lub krzewów, w związku z przebudową dróg publicznych*”) ww. ustawy o ochronie przyrody, odstąpiono od naliczenia opłaty, pod warunkiem wykonania nasadzeń zastępczych, w miejscu i terminie wskazanym w pkt. 3 niniejszej decyzji.

Projekt niniejszej decyzji zgodnie z art. 83a ust. 2a ww. ustawy o ochronie przyrody został przesłany pismem o sygn. DROŚ-PZ.7120.1.462.2023/2024.MG z dnia 22 stycznia r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z siedzibą przy ul. Chmielnej 54/57, 80-748 Gdańsk, który w odpowiedzi poinformował pismem o sygn. RDOŚ-Gd-WZG.660.89.2024.AS.1 z dnia 16 lutego 2024 r., że w trybie art. 122c § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie wniesie sprzeciwu, ani nie wyrazi stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu decyzji.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

- Od decyzji służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwałe Przedmiejskie 30, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
- Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, zgodnie z art. 130 KPA.
- W przypadku odstąpienia od usunięcia zieleni należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie tuż. organ celem zakończenia postępowania administracyjnego.
- Jeżeli posadzone drzewa, albo część z nich, nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu nakłada ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych
- W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w pkt. 3 niniejszej decyzji, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji
- Przed przystąpieniem do usunięcia drzew strona winna przestrzegać warunku odnośnie okresu lęgowego ptaków chronionych wynikającego z § 9 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183) – „Zakaz usuwania gniazd, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt. 8 oraz w § 8 ust. 1 pkt. 6, nie dotyczy usuwania od dnia 16 października do końca lutego gniazd ptasich z obiektów budowlanych lub terenów zieleni, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub sanitarne” oraz warunków odnośnie zakazu niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania dziko występujących zwierząt, należących do gatunków objętych ochroną ścisłą lub częściową, zgodnie z § 6 ust. 1 pkt. 7 ww. rozporządzenia
- Jeżeli ze szczególnych względów, nie jest możliwe zastosowanie się do tego terminu, mimo obecności gniazd ptaków chronionych, warunkiem legalnego usunięcia drzewa w oparciu o posiadane zezwolenie jest uzyskanie przez wnioskodawcę zezwoleń Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku na odstąpienia od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych i ich siedlisk, stwierdzonych w obrębie drzewa.
- Zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111; załącznik „Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia” – część III, poz. 44 – zwolnienie poz. 6).



z up. Marszałka Województwa Pomorskiego

Krzysztof Piskowski
Dyrektor

Departamentu Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:

1. Łukasz Guzek Acciona Nieruchomości, ul. Lwowska 19, 00-660 Warszawa
2. aa (Magdalena Grodzka tel. 58/3268-675).

